



NIEUW BESTUUR, NIEUWE KANSEN

Onder het motte 'Onze Stad' hebben GroenLinks, VVD, D66 en PvdA eind mei een coalitieakkoord gesloten. Op 11 september nam CASA de ruimtelijke impact hiervan onder de loep. Wat zijn de ambities van het nieuwe stadsbestuur voor Arnhems stedelijke ontwikkeling en hoe nu verder met omstreden lokale projecten als Stadsblokken-Meinerswijk?

Groen, groen en nog eens groen. De ambities van Arnhems nieuwe stadsbestuur zijn met GroenLinks als leidende partner helder: Arnhem moet koploper worden op het gebied van duurzaamheid. De energietransitie vormt dé opgave voor de komende decennia. Een enorme, zo niet ondoenlijke opgave beaamt Cathelijne Bouwkamp, GroenLinks-wethouder voor duurzaamheid en ruimtelijke ontwikkeling. 'Eigenlijk moet ik als wethouder bij mensen aanbellen en zeggen dat ze hun gasfornuis moeten inleveren'. De gemeente gaat echter vooraleerst regisseren, verbinden en aanjagen. Early adapters en bestaande initiatieven in de wijken – zoals Alteveer-Cranevelt – zullen door de gemeente worden ondersteund en Bouwkamp wil coalities smeden met bedrijven en andere gemeenten. Er zit volgens haar 'veel goede energie in de stad', maar daarmee heb je nog geen energietransitie. Bovendien zijn er mensen die niet willen of kunnen betalen, constateert moderator Edwin Verdurmen. 'Dat is de grootste groep', erkent Bouwkamp, 'en wat mij betreft de grootste uitdaging. Niet voor de komende vier, maar komende twintig jaar'.

Vraag blijft of we het niet beter 'op z'n Chinees kunnen doen', want met aanjagen en verbinden dreigt het bij goede voornemens te blijven. Het is de tragiek van het democratisch bestuur: te veel compromis en te weinig tijd om echt iets te veranderen. Tegelijkertijd is de rol van het nieuwe stadsbestuur weliswaar beperkt, maar wel degelijk kader stellend. In het nieuwe college-akkoord is vastgelegd dat bij nieuwe ontwikkeling gemiddeld 30% sociale woningbouw dient te worden. 'Daar moeten we wel wat mee', aldus Margreet Kaemingk, Strategisch Adviseur Wonen bij Gemeente Arnhem. Van de ruim 8000 woningen die nu in de planning staan zijn er 5000 'hard', in de overige 'zachte' 3000 kan deze opgave gerealiseerd worden. Dat wordt nu onderzocht. Die 30% is niets nieuws, maar ligt al jaren vast, merkte oud-wethouder Gerrie Elfrink op. Volgens Liesbeth van Asten, de nieuwe directeur van Volkshuisvesting Arnhem, is het wel handig dat dit nu duidelijk zwart op wit staat. "We hebben evenals de gemeente geen grondposities meer en zo kunnen we bij ontwikkelaars afdwingen ook sociale huurwoningen te bouwen zodat je meer gedifferentieerde wijken krijgt'.

Naast een duurzame en inclusieve stad voor iedereen moet Arnhem ook een 'bereikbare en aantrekkelijke stad' zijn. Mobiliteit is daarin cruciaal. De voorstellen in het coalitieakkoord op dit gebied dragen duidelijk de signatuur van de VVD, na GroenLinks de grootste partij sinds de verkiezingen. VVD-fractievoorzitter Leendert Combée ziet 'kansen voor Arnhem als een proeftuin voor duurzame mobiliteit' maar ook om de 'gastvrijheid' te verbeteren. In de praktijk betekent dit vooral betere autobereikbaarheid van de stad, het centrum in het bijzonder. De VVD wil een compact winkelhart met voetgangersgebied en een dynamische schil daaromheen waar de auto gewoon welkom is. Er komen sowieso tachtig extra parkeerplaatsen op de Blauwe Golven en er wordt een onderzoek gestart naar een ondergrondse garage onder de Janssingel. Op den duur zou hierdoor weer 'blik van de straat kunnen'. Met de auto voor de HEMA kunnen flitsparkeren daar zit bijna niemand in de zaal op te wachten. In antwoord op al het gemor stelt Combée nuchter vast dat er duidelijk twee scholen zijn, maar 'bereikbaarheid staat voorop en duurzaamheid kan op vele manieren'.

Die opmerking is veelbetekenend; in het coalitieakkoord strijden economische en ecologische belangen om voorrang. Vooralsnog verhullen GroenLinks en VVD – met D66 en PvdA in het kielzog – hun tegenstrijdige idealen met de mantel der liefde, maar de verschillen zitten er met dit college van het begin af aan ingebakken. Zo heeft GroenLinks een uitzonderingspositie bedongen om tegen de huidige plannen voor Stadsblokken-Meinerswijk te stemmen. Mark Coenders, fractievoorzitter en raadslid voor GroenLinks, kan zich desgevraagd 'niet voorstellen dat het wat wordt'. En wat te denken van Museum Arnhem? Het nieuwe college heeft meteen extra geld vrijgemaakt om de verbouwing vlot te trekken, maar die ligt nu toch weer stil omdat de raad op initiatief van de VVD-fractie wil dat er nog eens onderzoek wordt gedaan naar herhuisvesting in het centrum. ArtA revisited? Dat was toch een gepasseerd station? Maar nee, we doen nóg een rondje om de kerk! Met de auto of de fiets, that's the question...